

Albertslund den 20. oktober 2022

Kære grundejere

Bestyrelsen sender jer her en efterårshilsen med seneste nyt fra vores forening.

Affald – du kan få rabat

Vi vil gerne gøre opmærksom på, at man som grundejer kan få rabat på sin renovation enten ved at placere sine affaldsbeholdere 5 meter inden for vejskel eller ved at stille sine beholdere frem inden kl. 06.00 på tømmedagen. Alle som tilmelder sig får den fulde rabat for 2022 (438 kr.) og i 2023 er rabatten på 631 kr.

Det skal understreges, at affaldsbeholdernes faste placering altid skal være på egen grund. Vi opfordrer desuden til, at de grundejere, som vælger at køre deres affaldsbeholdere frem til tømning, gør dette så sent som muligt og samtidig får beholderne ind hurtigst muligt efter tømning. Derved medvirker vi alle til at holde vores område pænt og attraktiv. Læs mere om muligheden for at få rabat og hvordan du tilmelder dig på kommunens hjemmeside - [Mit affald | Albertslund Kommune](#)

Spar på energien

Albertslund Kommune har opfordret os til, at vi henleder opmærksomheden på energistyrelses spareråd til boligejerne. I en tid med krig og energikrise er det vigtigt, at vi har fokus på vores forbrug og herunder optimerer vores forbrug, således at vi både sparer på energien og gør brug af energien, når den er billigst. Der er mange gode råd at finde på [Spareråd til hjemmet | Energistyrelsen \(spareenergi.dk\)](#)

Når vi skruer ned for lyset, bør vi skrue op for nabohjælpen

Vi vil igen opfordre til at gøre brug af nabohjælp, når man er bortrejst. Det kan være den digitale løsning med app eller den gamle model med en aftale over hækken. Med nabohjælp er der altid nogen hjemme. I 2021 havde vi et rekordlavt antal anmeldelser om indbrud i vores boligområde – kun 6 indbrud. Det kunne være dejligt, og godt for trygheden, om vi kunne fastholde et så lavt antal anmelder i 2022.

Søg information og svar i lokalplanen – så undgår du problemer

Husk at søge information i lokalplanen, hvis der planlægges for ny hæk, hegn eller lignende. Det samme gør sig gældende i forhold til nye bygninger eller andre ændringer af ens bolig/grund. Med lidt forberedelse undgår man at komme i konflikt med lokalplanen, der er rammesættende for vores boligområde og medvirker til, at vores boligområde samlet set fremstår pænt og attraktivt.

Generalforsamling – tirsdag den 24. januar 2023

Sæt allerede nu kryds i kalenderen den 24. januar 2023, hvor vi afholder generalforsamling i Herstedvester Forsamlingshus. Indkaldelsen vil blive sendt ud omkring årsskiftet.

Vi skal bl.a. vælge ny formand samt behandle et forslag fra bestyrelsen om at rette henvendelse til kommunen med henblik på at få ændret vores lokalplan, så matrikler, der ligger i lokalplanens "Rammeområde A" får mulighed for at plante hæk ud mod boligvejen. Læs mere i indkaldelsen når den sendes ud.

Mange hilsner

Nils Jul Gjerlev, formand