

Grundejerforeningen Albertslund Vest afd. 1
Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 24. januar 2017

Til stede: 61 medlemmer

Referent: Heile Jensby

Referat

Ad 1 Valg af dirigent

Bestyrelsens foreslår Finn Pedersen, (P098) som dirigent. Finn vælges og konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

Der efterspørges, om nogle af de fremmødte har medbragt fuldmagt. Det er der ikke.

Ad 2 Beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formanden aflægger beretning. Beretningen kan læses i sin fulde længde på vest1.dk.

Flere medlemmer gør rede for deres oplevelser med den nye affaldsordning. Der hentes bl.a. affald på en søndag, hvilket ikke opleves hensigtsmæssigt.

Pia Larsen, brugergrupperep. fortæller, at man fortsat evaluerer og vil justere ordningen.

Et medlem oplyser, at der kan afhente affald indtil kl. 18.00 på de datoer, der har meldt ud, også lørdag og søndag.

Pia Larsen opfordrer alle til at kontakte kundeservice på Vestforbrændingen med eventuelle problemer eller uhensigtsmæssigheder.

Et medlem beretter om parkerede biler på vendepladser m.v. Dette er dog ikke en overtrædelse af lokalplanen eller ulovligt. Køretøjer over 3500 kg må ikke holde parkeret i området om natten. Der opfordres til at gøre opmærksom på det, hvis der opleves vedvarende problemer hermed.

Herefter godkendes beretningen.

Ad 3 Fremlæggelse og godkendelse af årsregnskab

Årsregnskabet er sendt ud til alle medlemmer som bilag til indkaldelsen til generalforsamlingen.

Kassereren gennemgår regnskabet.

Det bemærkes, at udgiften til veje og stier er stor i år, da en regning løb ind i dette regnskabsår fra forrige år.

Belysning figurerer fremadrettet via forbrugsafgifter for den enkelte grundejer, hvorfor belysning falder og forsvinder helt næste år.

Der spørges til hvorfor posten "Generalforsamling og møder" har den størrelse, den har.

Der blev bl.a. brugt ekstra penge på jubilæumsgeneralforsamlingen med bespisning til alle. Herudover holdes der bestyrelsesmøder med et let traktement samt et årligt bestyrelsesarrangement, hvilket i år omkostningsmæssigt lå under det vedtagne budget herfor.

Herefter godkendes årsregnskabet.

Ad 4 Forslag fra medlemmer og bestyrelse

Bestyrelsen har fremsat følgende forslag til afstemning:

I forbindelse med den fortsatte renovering af vores fortove foreslås det, at en eventuel tilpasning af den enkelte grundejers indkørsel i forhold til et nyt fortov alene er grundejerens ansvar, og at en eventuel udgift hertil ikke påhviler Grundejerforeningen.

Motivation af forslaget er sendt ud med indkaldelsen til generalforsamling.

Et medlem udtrykker bekymring for en evt. højdeforskel på det renoverede og de enkelte grundejeres eksisterende flisebelægning. Formanden forklarer, at den eksisterende belægning har ligget i mange år, og har slået sig med forholdene igennem årene. Når man lægger nyt, er det næsten umuligt at undgå en vis højdeforskel pga. ujævnhederne, men vi har ikke oplevet voldsomme højdeforskelle i forbindelse med det renoveringsarbejde vi har fået foretaget. Kun et enkelt sted har der været 7 cm forskel – altså en hel stens højde forskel og i det tilfælde valgte bestyrelsen at betale for tilpasningen.

Forslaget blev herefter enstemmigt vedtaget.

Ad 5 Godkendelse af budget og kontingent for det indeværende år

Kassereren fremlægger budget og kontingentforslag for det nye kontingent- og regnskabsår.

Der er forslag om at hæve kontingentet til kr. 1.500.

Der spørges til, hvorfor posten "Generalforsamling og møder" er budgetteret med kr. 25.000, når beløbet fra regnskabet var på kr. 23.000. Kassereren forklarer, at budgettet at sidste år var på kr. 30.000, hvilket ikke blev brugt, hvorfor det nedsættes med kr. 5.000 i år.

Budgettet og kontingent godkendes.

Ad 6 Valg af formand (2 år)

Bestyrelsen foreslår genvalg af Nils Jul Gjerlev (R008). Nils genvælges og takker for valget.

Ad 7 Valg af 1 bestyrelsesmedlem (2 år)

Bestyrelsen foreslår nyvalg af Kent Hansen (R118). Kent vælges og takker for valget.

Ad 8 Valg af 1 bestyrelsesmedlem (1 år)

Bestyrelsen foreslår nyvalg af Søren Mortensen (R045). Søren Mortensen vælges og takker for valget.

Ad 9 Valg af 2 bestyrelsessuppleanter (1 år)

Bestyrelsen foreslår genvalg af Helle Jensby (R014) og nyvalg af Christian Vistrup (K023). Helle og Christian vælges og takker for valget.

Ad 10 Valg af 2 revisorer (1 år)

Bestyrelsen foreslår genvalg af H. P. Nissen (P021) og Anker Østerlund (H025). De ønsker genvalg. De vælges.

Ad 11 Valg af 1 revisorsuppleant (1 år)

Bestyrelsen foreslår genvalg af Holger Nielsen (P070). Han vælges.

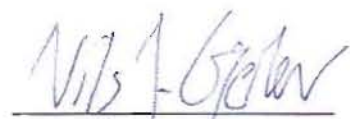
Ad 12 Eventuelt

Et medlem spørger til, om man har overvejet at slå de 3 grundejerforeninger i vest sammen. Formanden mener umiddelbart, at det ikke vil være en fordel. Der er mange opgaver, og vi er en stor forening.

Formanden runder aftenen af og takker generalforsamlingen for en god og aktiv deltagelse.

Dirigenten slutter af med at takke for god ro og orden, og generalforsamlingen erklæres hermed for afsluttet.

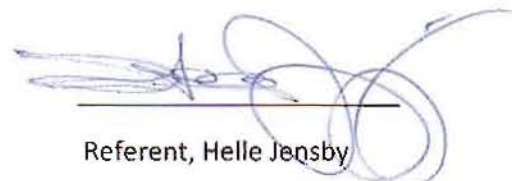
Albertslund den 24. januar 2017



Formand, Nils Jul Gjerlev



Dirigent, Finn Pedersen



Referent, Helle Jensby